

CDU-Gemeinderatsfraktion, Rathaus, Marktplatz 10, 69117 Heidelberg

Herrn Oberbürgermeister
Prof. Dr. Eckart Würzner
Rathaus, Marktplatz 10
69117 Heidelberg

Dr. Jan Gradel, Vorsitzender
Werner Pfisterer, 1. stv. Vors.
Kristina Essig, stv. Vors., Schriftführerin
Martin Ehrbar, stv. Vors., Schatzmeister
Thomas Barth
Alexander Föhr
Alfred Jakob
Matthias Kutsch
Prof. apl. Dr. Nicole Marmé
Otto Wickenhäuser

16. Juli 2018

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

für die nächste Sitzung des Konversionsausschusses am 17.07. stellen wir zu TOP 1.1 Konversionsfläche Rohrbach - Zielsetzungen der Quartiersentwicklung folgenden Sachantrag:

Wir beantragen, folgende Änderungen, wie sie auch vom Bezirksbeirat Rohrbach beschlossen wurden, aufzunehmen:

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Bezirksbeirat, der Konversionsausschuss und der Gemeinderat stimmen den nachfolgenden, im Rahmen der Begründung ausführlich dargestellten Zielsetzungen der Quartiersentwicklung in den Bereichen

für die Konversionsfläche US-Hospital mit folgenden Änderungen zu:

- **Die vorgesehene Erhöhung des Bauvolumens um 10 % erfolgt nicht.**
- **Für jede Wohneinheit wird 1 Stellplatz vorgesehen.**

Die Umsetzung der Zielsetzungen der Flächenentwicklung wird letztlich durch eine städtebauliche Vereinbarung zwischen Stadt, Gesellschaft für Grund- und Hausbesitz Heidelberg mbH und Konversionsgesellschaft Heidelberg mbH sichergestellt werden.